

Comune: **CASTREZZATO**

Tipologia: **VILLA BIFAMILIARE** Rif.: **7000** Prezzo (€): **280.000**

Classificazione energetica: **A4** kWh/m²a:

Descrizione:

Moderna villa bifamiliare disposta su piano unico, personalizzabile anche nei dettagli. La zona giorno sarà composta da salotto con ampia vetrata, cucina separata abitabile caratterizzata da due vetrate sviluppate in altezza più finestra e comodo bagno con doccia. Il corridoio da accesso alla zona notte dove trovano spazio due camerette dalle generose metrature, il bagno con doccia, la camera padronale ed il disimpegno che unisce l'abitazione al garage.

Esternamente è composta da portico, giardino disposto su tre lati, passo carraio e garage doppio.

Finiture curate nei minimi dettagli con serramenti e pavimentazioni di alto livello. Impianti di ultima generazione: pompa di calore totalmente ad energia elettrica supportato da fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, sistema di ventilazione meccanica, serramenti coibentati in classe A, cappotto di 16cm, tapparelle elettriche automatizzate a scomparsa.

