

Comune: **CASTREZZATO**

Tipologia: **VILLA** Rif.: **7314** Prezzo (€): **310.000**

Classificazione energetica: **A3** kWh/m²a:

Descrizione:

Moderna villa singola disposta su piano unico, personalizzabile anche nei dettagli. La zona giorno è composta da ampio open space di oltre 40 mq con cucina a vista, porticato fronte abitazione e lavanderia finestrata. Il corridoio conduce alla zona notte composta da bagno finestrato con doccia, due camere singole, camera matrimoniale con bagno privato. Esternamente è composta da giardino su tre lati, porticato, posto auto coperto e posto auto privato fronte abitazione. Finiture curate nei minimi dettagli con serramenti e pavimentazioni di alto livello. Impianti di ultima generazione: pompa di calore totalmente ad energia elettrica supportato da fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, raffrescamento a pavimento, sistema di ventilazione meccanica con deumidificatore, serramenti coibentati in classe A, cappotto di 16cm, tapparelle elettriche automatizzate a scomparsa.





Agenzia di: **CASTELCOVATI**

Indirizzo: **Via S. Antonio 2**

Telefono: **0307080769**

Fax: **0307188341**

